

Vạn Ninh, ngày 19 tháng 04 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014, năm 2018 và năm 2022):

Căn cứ Bản án số: 09/2023/DS-ST ngày 18 tháng 7 năm 2023, Quyết định số: 01/2024/QĐST-DS ngày 02 tháng 01 năm 2024, Quyết định sửa đổi bổ sung số: 04/2024/QĐST-DS ngày 18 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 203/QĐ-CTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2023, Quyết định thi hành án số: 225/QĐ-CTHADS ngày 22 tháng 12 năm 2023, Quyết định thi hành án số: 278/QĐ-CTHADS ngày 23 tháng 01 năm 2024, Quyết định thi hành án số: 300/QĐ-CTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên, xử lý tài sản số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 18/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 11/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, địa chỉ: 432 Hùng Vương, thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án như sau:

**1. Về đất:**

**a. Thửa đất số: 276, tờ bản đồ số: 47; diện tích: 776,6 m<sup>2</sup>.**

Địa chỉ thửa đất: Thôn Xuân Tự 2, xã Vạn Hưng, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa

Hình thức sử dụng: Riêng;

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 399,9m<sup>2</sup>; Đất trồng cây lâu năm: 376,7m<sup>2</sup>

Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 205m<sup>2</sup>; Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất: 194,9m<sup>2</sup>; Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 376,7m<sup>2</sup>;

Ghi chú: Thửa đất có 129,1m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông đường bộ.

Thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận QSDĐ số: CK 861823 số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH12190 ngày cấp 09/01/2018; Nơi cấp: Ủy ban nhân dân huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

**b. Thửa đất số: 343, tờ bản đồ số: 47; diện tích: 166,9 m<sup>2</sup>.**



Hòa Địa chỉ thửa đất: Thôn Xuân Tụ 2, xã Vạn Hưng, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh

Hình thức sử dụng: Riêng:

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 40m<sup>2</sup>; Đất trồng cây lâu năm: 126.9m<sup>2</sup>

Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 40m<sup>2</sup>; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 126.9m<sup>2</sup>;

Ghi chú: Thửa đất có 110.1m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông Quốc lộ 1A.

Thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận QSDĐ số: CY 873855 số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS02712 ngày cấp 04/01/2021; Nơi cấp: Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Khánh Hòa.

**c. Thửa đất số: 344, tờ bản đồ số: 47;** diện tích: 82.8 m<sup>2</sup>.

Hòa Địa chỉ thửa đất: Thôn Xuân Tụ 2, xã Vạn Hưng, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh

Hình thức sử dụng: Riêng:

Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm

Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 01/01/2050

Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Ghi chú: Thửa đất có 60m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông Quốc lộ 1A.

Thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận QSDĐ số: CY 873856 số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS02714 ngày cấp 04/01/2021; Nơi cấp: Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Khánh Hòa.

**d. Thửa đất số: 345, tờ bản đồ số: 47;** diện tích: 81m<sup>2</sup>.

Hòa Địa chỉ thửa đất: Thôn Xuân Tụ 2, xã Vạn Hưng, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh

Hình thức sử dụng: Riêng

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 51.1m<sup>2</sup>; Đất trồng cây lâu năm 29.9m<sup>2</sup>

Thời hạn sử dụng đất: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến ngày 15/10/2043

Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 20m<sup>2</sup>; Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất 31.1m<sup>2</sup>; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 29.9m<sup>2</sup>

Ghi chú: Thửa đất có 54m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang BVAT giao thông Quốc lộ 1A.

Thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận QSDĐ số: CY 873854 số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS02713 ngày cấp 04/01/2021; Nơi cấp: Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Khánh Hòa.

**2. Về nhà và các tài sản khác gắn liền với đất:** tài sản được liệt kê theo biên bản kê biên ngày 11/4/2024 ( kèm theo biên bản kê biên ngày 11/4/2024)

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký gồm:

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 19/4/2024 đăng thông báo trên trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự Tỉnh Khánh Hòa và Tổng cục Thi hành án dân sự đến hết ngày 23/4/2024.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thị hành an dân sự huyện Vạn Ninh, số 432 Đường Hùng Vương, Thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

*Nơi nhận:*

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Vạn Ninh;
- Lưu: VI, HSTHA.



**Sử Khắc Chánh**







**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BIÊN BẢN**  
**Về việc kê biên, xử lý tài sản**

Hôm nay, vào hồi 08 giờ 30, ngày 11 tháng 4 năm 2024 tại địa chỉ: Thửa đất số 276; Thửa đất số 343; thửa đất số 344; thửa đất số 345, tờ bản đồ số 47, Thôn Xuân Tự 2, xã Vạn Hưng, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ Bản án số: 09/2023/DSST ngày 18/07/2023 của Tòa án nhân dân huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa; Bản án số: 116/2024/DS-PT ngày 21/11/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa

Căn cứ Quyết định 01/2024/QĐST-DS ngày 02/01/2024 của Tòa án nhân dân huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa; Quyết định số 04/2024/QĐ-SCBSQĐ ngày 18/01/2024 của Tòa án nhân dân huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 203/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2023; Quyết định thi hành án số 225 /QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 12 năm 2023 ; Quyết định thi hành án số 278/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 01 năm 2024; Quyết định thi hành án số: 300/QĐ-CCTHADS ngày 01/03/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ Quyết định về việc kê biên, xử lý tài sản số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa tiến hành kê biên, xử lý tài sản: Ông Chung Tấn Lộc và bà Phạm Thị Tố Hương – cùng địa chỉ: Tổ dân phố số 02, thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

Thành phần tham gia cưỡng chế thi hành án gồm có:

1. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa:

Ông: **Sử Khắc Chánh**, chức vụ: Chấp hành viên

Ông Nguyễn Ngọc Khóa, chức vụ: Thư ký thi hành án - Người ghi biên bản

Ông (bà): ....., chức vụ.....

2. Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa;

Ông (bà): **Phạm Tiến Huỳnh**, chức vụ: **Kiểm sát viên**

Ông (bà): ....., chức vụ.....

3. Đại diện Văn phòng đăng ký đất đai Khánh Hòa - chi nhánh huyện Vạn Ninh

Ông (bà): **Ngô An Châu**, chức vụ: **Chuyên viên**

Ông (bà): ....., chức vụ.....

4. Đại diện Phòng Quản lý đô thị huyện Vạn Ninh

Ông (bà): **Trần Việt Hòa**, chức vụ: **Chuyên viên**

5. Đại diện UBND xã Vạn Hưng;

Ông (bà): **Trần Trung Thuận**, chức vụ: **Phó Chủ tịch UBND**



Ông (bà): Võ Đình Hiền..... chức vụ Công chức gia đình

Ông (bà): Nguyễn Khánh Trung..... chức vụ Công chức TP-TT

Ông (bà): Đào Xuân Nam..... chức vụ Đàn quản

Ông (bà): Lê Văn Phú..... chức vụ Đàn quản

Đại diện Công an xã Vạn Hưng

Ông (bà): Nguyễn Ngọc Dũng..... chức vụ Phó Công an xã

Ông (bà): ..... chức vụ .....

## 2. Thành phần khác

Người làm chứng:

Ông (bà): Võ Cao Diên..... Thôn Xuân Rô, xã Vạn

Hưng, Vạn Ninh, Khánh Hòa

Ông (bà): .....

Ông (bà): .....

Người được thi hành án ông(bà): Ông Lê Văn Nhung và bà Nguyễn Thị Kiều, cùng địa chỉ: Thôn Phú Thịnh, xã An Thạch, huyện Tuy An, tỉnh Phú Yên. (có mặt)

Người được thi hành án ông(bà): Bà Nguyễn Thị Nga, địa chỉ: Thôn Vũng Rô, xã Hoà Xuân Nam, thị xã Đông Hoà, tỉnh Phú Yên. (không mặt)

Người phải thi hành án: ông Chung Tấn Lộc và bà Phạm Thị Tố Hương, cùng địa chỉ: Tổ dân phố số 02, thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa. Ủy quyền ông Đoàn Tri Thắng, sinh năm 1976, Thẻ CCCD số: 051076018400 – Theo Hợp đồng uỷ quyền số 00536, quyển số 01/2024/TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng Công chứng Ngô Văn Hoàng chứng nhận ngày 20/3/2024).

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan đến tài sản:

Ông(bà): .....

Đại diện Ngân hàng Nông Nghiệp và PTNT Việt Nam – Chi nhánh huyện Vạn Ninh

Ông(bà): Nguyễn Quang Trung..... Phó Giám đốc Chi nhánh

Vạn Ninh

Ông(bà): .....



Sau khi Chấp hành viên giới thiệu thành phần tham gia kê biên, tiến hành các thủ tục công bố Quyết định kê biên, xử lý tài sản thi hành án số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa, giải thích các quy định của pháp luật có liên quan đến thi hành án và tóm tắt nội dung vụ việc như sau: Quyết định thi hành án số 203/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2023; Quyết định thi hành án số 225 /QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 12 năm 2023 ; Quyết định thi hành án số 278/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 01 năm 2024; Quyết định thi hành án số: 300/QĐ-CCTHADS ngày 01/03/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa thì ông Chung Tấn Lộc và bà Phạm Thị Xuân Hương, cùng địa chỉ: Tổ dân phố số 02, thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa phải thi hành án các khoản: Phải trả cho ông Lê Văn Nương và bà Nguyễn Thị Kiều số tiền là 884.828.000 đồng và lãi chậm thi hành án; phải trả cho bà Nguyễn Thị Nga số tiền là 7.952.000.000 đồng và lãi chậm thi hành án; phải nộp 67.516.460 đồng án phí DSST.

- Chấp hành viên đã định cho ông Chung Tấn Lộc và bà Phạm Thị Tố Hương thời gian tự nguyện thi hành án theo luật định, hết thời gian tự nguyện, ông Chung Tấn Lộc và bà Phạm Thị Tố Hương chưa thi hành xong nghĩa vụ thi hành án. Để đảm bảo cho Bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật được thi hành đúng luật định. Hôm nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh phối hợp cùng đại diện các cơ quan chuyên môn và chính quyền địa phương tiến hành kê biên, xử lý tài sản của ông Chung Tấn Lộc và bà Phạm Thị Tố Hương.

- Thực hiện kê biên, xử lý tài sản là:

Quyền sử dụng đất:

1. Thửa đất số: 276, tờ bản đồ số: 47; diện tích: 776,6 m<sup>2</sup>.

Địa chỉ thửa đất: Thôn Xuân Tự 2, xã Vạn Hưng, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa

Hình thức sử dụng: Riêng:

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 399,9m<sup>2</sup>; Đất trồng cây lâu năm: 376,7m<sup>2</sup>

Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 205m<sup>2</sup>; Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất: 194,9m<sup>2</sup>; Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 376,7m<sup>2</sup>;

Ghi chú: Thửa đất có 129,1m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông đường bộ.

Thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận QSDĐ số: CK 861823 số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH12190 ngày cấp 09/01/2018; Nơi cấp: Ủy ban nhân dân huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

Thửa đất có tứ cận như sau;

Đông giáp: Thửa đất 171 và thửa 179

Tây giáp: Quốc lộ 1A

Nam giáp: Thửa đất 343

Bắc giáp: Thửa đất 156

2. Thửa đất số: 343, tờ bản đồ số: 47; diện tích: 166,9 m<sup>2</sup>.

Địa chỉ thửa đất: Thôn Xuân Tự 2, xã Vạn Hưng, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa

Hình thức sử dụng: Riêng:

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 40m<sup>2</sup>; Đất trồng cây lâu năm: 126,9m<sup>2</sup>

Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 40m<sup>2</sup>; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 126,9m<sup>2</sup>;

Ghi chú: Thửa đất có 110,1m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông Quốc lộ 1A.



Thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận QSDĐ số: CY 873855 số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS02712 ngày cấp 04/01/2021; Nơi cấp: Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Khánh Hòa.

Thửa đất có tứ cận như sau:

Đông giáp: Thửa đất số 276

Tây giáp: Quốc lộ 1A

Nam giáp: Thửa đất số 345

Bắc giáp: Thửa đất số 276

3. Thửa đất số: 344, tờ bản đồ số: 47; diện tích: 82,8 m<sup>2</sup>.

Địa chỉ thửa đất: Thôn Xuân Tự 2, xã Vạn Hưng, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa

Hình thức sử dụng: Riêng

Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm

Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 01/01/2050

Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Ghi chú: Thửa đất có 60m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông Quốc lộ 1A.

Thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận QSDĐ số: CY 873856 số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS02714 ngày cấp 04/01/2021; Nơi cấp: Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Khánh Hòa.

Thửa đất có tứ cận như sau:

Đông giáp: Thửa đất số 276

Tây giáp: Quốc lộ 1A

Nam giáp: Thửa đất số 158

Bắc giáp: Thửa đất số 343

4. Thửa đất số: 345, tờ bản đồ số: 47; diện tích: 81m<sup>2</sup>.

Địa chỉ thửa đất: Thôn Xuân Tự 2, xã Vạn Hưng, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa

Hình thức sử dụng: Riêng

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 51,1m<sup>2</sup>; Đất trồng cây lâu năm 29,9m<sup>2</sup>

Thời hạn sử dụng đất: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến ngày 15/10/2043

Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 20m<sup>2</sup>; Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất 31,1m<sup>2</sup>; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 29,9m<sup>2</sup>

Ghi chú: Thửa đất có 54m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang BVAT giao thông Quốc lộ 1A.

Thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận QSDĐ số: CY 873854 số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS02713 ngày cấp 04/01/2021; Nơi cấp: Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Khánh Hòa.

Thửa đất có tứ cận như sau:

Đông giáp: Thửa đất số 276

Tây giáp: Quốc lộ 1A

Nam giáp: Thửa đất số 344

Bắc giáp: Thửa đất số 343

\* Về nhà ở trên đất gồm có:

\* Trên thửa đất hiện kiến trúc đất gồm có:  
1. Nhà vệ sinh + Nhà tắm Q1: Mang đá chế tạo xây gạch, đất nền xi măng, sơn nước, ốp gạch men, mặt sàn cao 1,4m, nền lát gạch men, mái tôn xi. Kèo thép, chân là phòng nhà; cửa nhôm kính, xi bích.  
Khu Q1: Mang đá chế + bê tông cốt thép xây gạch, đất nền xi măng, sơn nước, nền xi



mang, thân bê tông cốt thép, / Chông của  
- Nhà cầu chính: Mang đá chế, tường xây gạch, đất vữa xi măng, sơn nước, ốp gạch men mặt trong cao 1,4m, nền gạch men, mái tôn vữa kê thép, cửa đi nhôm kính, cửa sổ nhôm kính

- Mái che + Hồ, 01  
+ Mái che: Mang đá chế, tường xây gạch đất vữa xi măng + lưới B40, cao 1,6m  
+ Hồ: Mang đá chế, thành hồ xây gạch, đất vữa xi măng

- Nhà vệ sinh + Nhà tắm 02: Mang đá chế tường xây gạch, đất vữa xi măng, sơn nước, ốp gạch men, cao 1,4m, mái tôn vữa kê thép, thân là phòng thạch cao, cửa nhôm kính, xi bết

- Nhà Kê 02: Mang đá chế tường xây gạch đất vữa xi măng, sơn nước, ốp gạch men cao 1,4m, mái tôn vữa kê thép, thân là phòng thạch cao + tủ gạch nhiệt, nền xi măng, cửa nhôm kính, mái che  
- Hồ Mái che 02:

+ Mái che: Mang đá chế + Bê tông cốt thép tường xây gạch, mái tôn vữa kê thép, nền xi măng cửa sắt kê

+ Hồ lớn: Mang đá chế, tường xây gạch, đất vữa xi măng

+ 04 Hồ nhỏ: Nền bê tông cốt thép, tường đất vữa xi măng

+ Hầm rác: Mang + tường xây đá chế, đất vữa xi măng

- Phòng thay đồ + Hồ  
+ Phòng thay đồ: Tường xây gạch, đất vữa xi măng, sơn nước, ốp gạch men mặt trong cao 1,4m mang xây đá chế, mái tôn vữa kê thép, thân thạch cao, cửa sắt cửa nhôm kính

+ Hồ: Mang đá chế, tường xây gạch, ốp gạch men, trần thạch cao

+ Hầm bể: Mang tường xây đá chế, đất vữa xi măng

+ 02 Hồ nhỏ: Nền bê tông cốt thép, tường xây gạch, đất vữa xi măng

- Nhà bảo vệ: Mang đá chế, tường xây gạch đất vữa xi măng, sơn nước, cửa đi nhôm kính cửa sổ nhôm kính, mái tôn vữa kê thép, nền gạch men

- Tủng rào: Mang đá chế + Bê tông cốt thép tường xây gạch, đất vữa xi măng, sơn nước

- 04 tủ công: Mang đá chế, tủ xây gạch đất vữa xi măng, sơn nước

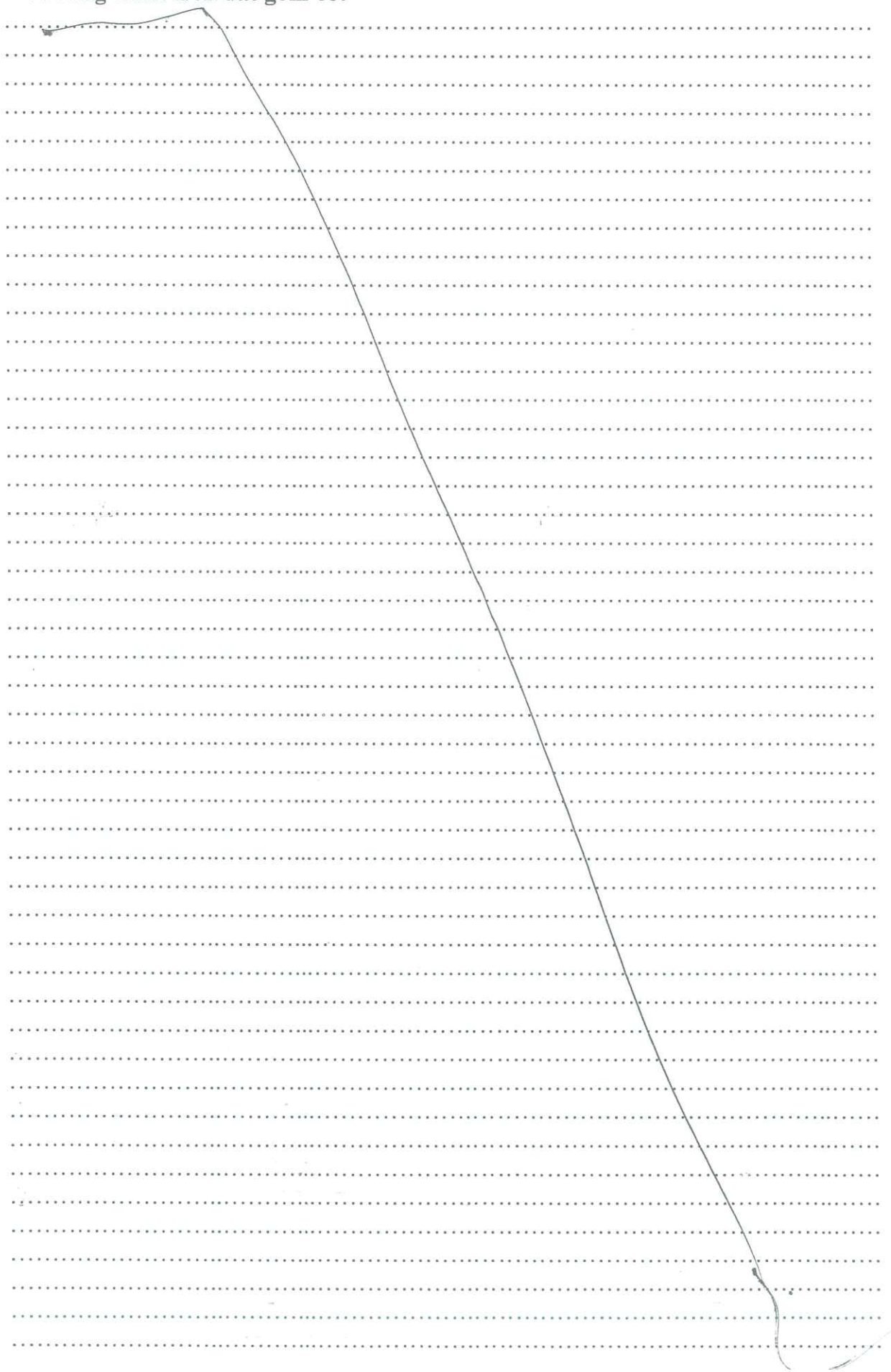
- Cổng sắt gồm: 01 Cổng 4 cánh lớn; 01 Cổng 4 cánh nhỏ; 01 Cổng 2 cánh nhỏ

- Kịch thiêu cu thể sẽ được thể hiện em thể trong bản vẽ chi công ty TNHH TV và xây dựng

Thiên Khê Công Trí

H

\* Về công trình trên đất gồm có:





Các bên đương sự thực hiện thỏa thuận về giá tài sản, về chọn tổ chức thẩm định giá:

Ngày hai buổi kể bên tài sản do vắng mặt bà Nguyễn Thị Nga nênגיע thỏa thuận về giá tài sản về chọn tổ chức thẩm định giá không thể hiện được. Các bên đồng ý chấp thuận theo quy định pháp luật và thực hiện.

Sau khi kê biên xong, các thành viên tham gia cưỡng chế thống nhất: tiếp tục xử lý tài sản kê biên theo quy định Pháp luật.

Sơ bộ ước tính giá trị tài sản là: Thực hiện chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định pháp Luật.

Tài sản đã kê biên trên được giao cho:

Ông Đỗ Văn Tuấn, Sinh năm 1976,

nhận quản lý bảo quản tài sản đã kê biên, có trách nhiệm giao lại cho Cơ quan thi hành án để giao cho người mua trúng đấu giá theo quy định của pháp luật không được dịch chuyển, sang nhượng tài sản đã kê biên cho đến khi thi hành án xong hoặc có Quyết định của Chi cục thi hành án dân sự cho phép được xử lý tài sản.

Ông Chung Tấn Lộc và bà Phạm Thị Tô Hương có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc.

Biên bản lập xong vào lúc ... giờ ... cùng ngày, đã đọc lại cho mọi người cùng nghe, cùng thống nhất, không ai có ý kiến gì khác. Tất cả cùng ký tên.



CHẠP HÀNH VIÊN CHỦ TRÌ

*[Handwritten signature]*

Sử Khắc Chánh  
ĐẠI DIỆN VIỆN KIỂM SÁT NHÂN DÂN  
HUYỆN VẠN NINH

NGƯỜI GHI BIÊN BẢN

*[Handwritten signature]*

Nguyễn Ngọc Khoá  
ĐẠI DIỆN PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ

*[Handwritten signature]*  
Phạm Tiến Huỳnh

ĐẠI DIỆN UBND XÃ VẠN HƯNG

*[Handwritten signature]*  
Nguyễn Khắc Tây  
*[Handwritten signature]*  
Võ Đại Chiêu

*[Handwritten signature]*  
Trần Đăng Thịnh

NGƯỜI CHỨNG KIẾN

*[Handwritten signature]*  
Cần Văn Khoa  
Điền Xuân Nam

ĐẠI DIỆN CHI NHÁNH VĂN PHÒNG  
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN VẠN NINH

*[Handwritten signature]*  
Lê An Chương

NGƯỜI LIÊN QUAN

*[Handwritten signature]*  
Võ Cao

NGƯỜI PHẢI THI HÀNH ÁN

*[Handwritten signature]*  
Nguyễn Quang Trọng

NGƯỜI ĐƯỢC THI HÀNH ÁN

*[Handwritten signature]*  
Nguyễn Thị Kiều

*[Handwritten signature]*  
Hoàn Trí Thắng  
ĐẠI DIỆN PTNMT

*[Handwritten signature]*  
ĐẠI DIỆN CÔNG TÁC QUẢN LÝ ĐÔ THỊ

*[Handwritten signature]*  
Lê Văn Song

*[Handwritten signature]*  
Nguyễn Văn Khoa